

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: **2 St-31/2018**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): **HABITAT d.o.o. u stečaju,**

OIB: 26343225012, Bože Peričića 26, Šibenik.

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.07.2020 DO 21.10.2020. g.**

*Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:*

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću dala podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promijena. Dana 7. listopada 2020. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj je prihvaćen predračun troškova stečajne upraviteljice, te je dana suglasnost na prijedlog Republike Hrvatske, Županijskog državnog odvjetništva u Šibeniku za mirno rješenje spora broj N-DO-8/2020 od 7. rujna 2020. godine kojim RH predlaže mirno rješenje spora u odnosu na nekretnine u zemljišnim knjigama upisane kat. čest. 2856/2 u naravi kultura-put kat. čest 2856/7 u naravi kultura-obala i kat. čest. 20593 u naravi kultura-obala, sve upisano u zk. ul. 4590 k.o. Rogoznica i kat. čest. 2845/3 u naravi kultura-obala upisana u zk. ul. 3651 k.o. Rogoznica. Predmetne nekretnine su pomorsko dobro, kako sukladno odredbama Zakona o pomorskom i vodnom dobru, lukama i pristaništima iz 1974. tako i odredbama pomorskog zakonika te aktualnog Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

*1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223.*

*Stečajnog zakona:*

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću dala podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promijena.

*2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:*

Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu.

*3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:*

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću dala podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promijena.

*4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:*

Nije prijavljeno nijedno razlučno pravo.

*5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:*

Stečajna upraviteljica je zaprimila od Odvjetničkog društva "RUDE I PARTNERI "d.o.o. iz Šibenika Obavijest o izlučnom pravu za vjerovnika HANS-MICHAEL ZELLER, OIB:68013096508, SR Njemačka i to za nekretnine katastarske oznake čest. zem. 932/645 (Z.U.3791) K.O.Vrulje Bilice (pašnjak, površine 421 m2) i čest.zem. 932/646 (Z.U. 3791) K.O. Vrulje-Bilice (put, površine 27m2), sve upisano u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku. Pred Općinskim sudom u Šibeniku vodi se parnica pod poslovnim brjem P-719/2013 radi utvrđenja prava vlasništva.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Daje se prikaz nastalih troškova i podmirenje:

Redni broj	Opis troška	Iznos kn	Podmireno kn	Ostaje za podmiriti kn
1	Naknada banke	549,20	549,20	0,00
2	Izrada pečata	120,00	0,00	120,00
3	Euro Daus	17,94	0,00	17,94
6	Sudske pristojbe	1.400,00	1.400,00	0,00
7	Troškovi vođenja poslovnih knjiga	5.200,00	1.200,00	4.000,00
	<b>UKUPNO kn</b>	<b>7.287,14</b>	<b>3.149,20</b>	<b>4.137,94</b>

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci:

Stečajni dužnik ima otvoren žiro račun broj HR9823900011101097196 kod Hrvatske Poštanske banke d.d.. Stanje na žiro računu iznosi 2.659,64 kuna.

Sukladno zakonskim odredbama predaju se svi potrebni obrasci kao i izvješća.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 21. listopada 2020. do 21. siječnja 2021. godine.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika utvrditi pravo stanje oko vlasništva imovine stečajnog dužnika kako bi se mogla donijeti odluka o unovčenju imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum:

Stečajna upraviteljica:

Šibenik, 21. listopada 2020. godine

Radojka Danek mag.oec.univ.spec.